



EMPRESA ELECTRICA AMBATO REGIONAL CENTRO NORTE S.A.

Trabajando con energía..!

CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIALES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE DIRECCIÓN TÉCNICA Y MANO DE OBRA N° 003 / 2008

CELEBRADO ENTRE EMPRESA ELÉCTRICA AMBATO REGIONAL CENTRO NORTE S.A. Y ING. WILSON GULLERMO TISALEMA PERALTA

COMPARACIÓN DE PRECIOS N° BID III-FERUM-EEASA-OB-004

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte La Empresa Eléctrica Ambato Regional Centro Norte S.A., representada por el Ing. Jaime Oswaldo Astudillo Ramírez, en calidad de Presidente Ejecutivo, a quien en adelante se le denominará CONTRATANTE; y, por otra el Ing. Wilson Guillermo Tisalema Peralta con RUC 1802649937001, a quien en adelante se le denominará CONTRATISTA. Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

Cláusula Primera.- ANTECEDENTES

- 1.1 Que mediante Contrato de Préstamo suscrito entre el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y la República de Ecuador, se determinan las políticas bajo las cuales se ejecutarán los proyectos que forman parte del Programa Reforzamiento del Sistema Nacional de Distribución, RSND.
- 1.2 Que en virtud de lo dispuesto en el Art. 3 de la LOSNCP, que específicamente establece que "En las contrataciones que se financien, previo convenio, con fondos provenientes de organismos multilaterales de crédito de los cuales el Ecuador sea miembro, o, en las contrataciones que se financien con fondos reembolsables o no reembolsables provenientes de financiamiento de gobierno a gobierno; u organismos internacionales de cooperación, se observará lo acordado en los respectivos convenios. Lo no previsto en dichos convenios se regirá por las disposiciones de esta Ley.", el proceso de selección y contrato que se suscribe en consecuencia, se someterá a la normativa que en la especie resulta aplicable en los términos del Contrato de Préstamo arriba referido.
- 1.3 Dentro del Plan Anual de Contrataciones del CONTRATANTE, se contempla la Construcción e Implementación de Nuevas Redes en Media y Baja Tensión en el Cantón Baños - Sector Viscaya.
- 1.4 Que se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en las partidas presupuestarias:

Proyecto	Partida Presupuestaria
Construcción e Implementación de nuevas Redes en media y baja Tensión en el Cantón Baños- Sector Viscaya	12101020101171601057453060203
Alumbrado Público Baños - Sector Viscaya	12101020401171601058453060303
Acometidas y Medidores Baños - Sector Viscaya	12101020101171601054453060403



conforme consta en la certificación conferida con memorando DF-PRE-2499-2016 emitida por el Departamento Financiero, mediante la certificación No. 0205-2016, con fecha 24 de octubre de 2016.

- 1.5 Que en el marco del proceso de Comparación de Precios N° BID III-FERUM-EEASA-OB-004 y mediante el Informe de Evaluación y Calificación enviado con memorando No. DIST-EUR-240-2016 con fecha 14 de diciembre de 2016, se recomendó adjudicar el Proyecto: Construcción e Implementación de Nuevas Redes en Media y Baja Tensión en el Cantón Baños - Sector Viscaya al OFERENTE Ing. Wilson Guillermo Tisalema Peralta, por cumplir con los requisitos de la evaluación y tener el precio más bajo evaluado.
- 1.6 Que mediante Resolución Motivada de Adjudicación suscrito en memorando No. PE-2699-2016 la Presidencia Ejecutiva de la EEASA adjudicó el contrato para la ejecución de las obras para la Construcción e Implementación de Nuevas Redes en Media y Baja Tensión en el Cantón Baños - Sector Viscaya al oferente Ing. Wilson Tisalema Peralta con RUC 1802649937001.

Cláusula Segunda.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Los documentos que constituyen el Contrato son:

- a) Los documentos que acreditan la calidad de los comparecientes y su capacidad para celebrar este tipo de contratos;
- b) La memoria descriptiva y especificaciones técnicas /expediente técnico (especificaciones generales específicas, lista de cantidades, planos) y demás secciones del Documento de Selección en los cuales se detallan el objeto y alcance de la contratación;
- c) La oferta presentada por el oferente adjudicado;
- d) Las Garantías presentadas por el oferente adjudicado;
- e) La Certificación de Disponibilidad Presupuestaria;
- f) La Notificación de adjudicación al oferente adjudicado, y;
- g) Anexo 1: Prácticas Prohibidas y Elegibilidad.

Cláusula Tercera.- OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del Contrato es la Ejecución de la Obra Construcción e Implementación de Nuevas Redes en Media y Baja Tensión en el Cantón Baños - Sector Viscaya establecido en las Especificaciones Técnicas para El CONTRATANTE, de conformidad con las disposiciones del presente Contrato y según se define en los lineamientos del proceso de Comparación de Precios N° BID III-FERUM-EEASA-OB-004.



Cláusula Cuarta.-OBLIGACIONES DE LAS PARTES

CONTRATISTA:

4.1 Son obligaciones del CONTRATISTA, durante la realización de las obras y el período de garantía:

- a) Ejecutar la obra con sujeción a las reglas del arte, a su oferta, planos, especificaciones técnicas generales y particulares de la obra, anexos, instrucciones del CONTRATISTA y prescripciones de este Contrato;
- b) Observar las prescripciones sobre Prácticas Prohibidas que se consignan en el Documento de Selección y en la página web del BID los que se consideran integrados a este contrato;
- c) Observar y cumplir las pautas sobre elegibilidad del BID previstas en el Documento de Selección y en la página web del BID, pautas que se consideran integradas a este contrato;
- d) Facilitar durante la ejecución del contrato, a las personas designadas por el CONTRATANTE, toda la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un pleno conocimiento técnico relacionado con la ejecución de la obra, la utilización de los bienes incorporados a ella y la operación de la infraestructura correspondiente, así como de los eventuales problemas técnicos que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizadas para resolverlos;
- e) Utilizar materiales de la mejor calidad; realizar la obra con las más avanzadas técnicas, con los métodos más eficientes y eficaces, con utilización de mano de obra altamente especializada y calificada; tanto el CONTRATISTA como sus trabajadores y subcontratistas, de haberlos, emplearán diligencia y cuidado en los trabajos;
- f) Proporcionar la dirección técnica, proveer la mano de obra, el equipo y maquinaria requeridos, y los materiales necesarios para ejecutar debidamente la obra de acuerdo al cronograma de ejecución de los trabajos y dentro del plazo convenido, a entera satisfacción del CONTRATANTE;
- g) Cumplir con las disposiciones establecidas en el Código del Trabajo y en la Ley del Seguro Social Obligatorio, adquiriendo, respecto de sus trabajadores, la calidad de patrono, sin que el CONTRATANTE tenga responsabilidad alguna por tales cargas, ni relación con el personal que labore en la ejecución de los trabajos, ni con el personal de la subcontratista;
- h) Cumplir con la normativa ambiental que en la especie resulta aplicable, corresponde al informe IGAS y que se adjunta como anexo al contrato;
- i) Contratar los seguros que exija la ley aplicable en general y en particular para cubrir el riesgo de:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



008

Contrato N°..... -
(Proceso de Comparación de Precios N° BID III-FERUM-EEASA-OB-004)
Construcción e Implementación de Nuevas Redes en Media y Baja
Tensión en el Cantón Baños - Sector Viscaya con Suministro de Materiales,
Mano de Obra, Dirección Técnica y Puesta en Servicio
EEASA – ING. WILSON GUILLERMO TISALEMA PERALTA

Página 4 de 20

- Responsabilidad Civil y daños a terceros; [100%]
 - Seguro de Accidentes: lesiones personales o muerte; y, [100%]
 - Seguro contra pérdida o daños a las Obras, Equipos y Materiales. [100%]
- Nota: Los seguros deberán ser emitidos en el nombre conjunto del CONTRATISTA y del CONTRATANTE, para cubrir el período comprendido entre la Fecha de Inicio y el vencimiento del Período de Responsabilidad por Defectos;

- j) Entregar al Administrador del Contrato, para su aprobación, las pólizas y los certificados de seguro antes de la Fecha de Inicio de la obra. Si el CONTRATISTA no proporcionara las pólizas y los certificados exigidos, el CONTRATANTE podrá contratar los seguros cuyas pólizas y certificados debería haber suministrado el CONTRATISTA y podrá recuperar las primas pagadas por el CONTRATANTE de los pagos que se adeuden al CONTRATISTA, o bien, si no se le adeudara nada, considerarlas una deuda del CONTRATISTA. Las condiciones del seguro no podrán modificarse sin la aprobación del Administrador de Obras. Ambas partes deberán cumplir con todas las condiciones de las pólizas de seguro;
- k) Permitir y realizar todos los trámites para que el Banco y/o las personas designadas por el Banco inspeccionen todas las cuentas y registros contables del CONTRATISTA y sus SUB-CONTRATISTAS relacionados con el proceso de Selección y la ejecución del contrato y realice auditorías por medio de auditores designados por el Banco, si así lo requiere el Banco. El CONTRATISTA, Sub contratistas y Consultores deberán prestar atención a lo estipulado según lo cual las actuaciones dirigidas a obstaculizar significativamente el ejercicio por parte del Banco de los derechos de inspección y auditoría consignados en ésta cláusula constituye una práctica prohibida que podrá resultar en la terminación del contrato (al igual que en la declaración de inelegibilidad de acuerdo a los procedimientos vigentes del Banco);
- l) Cumplir con cualquiera otra obligación que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y sea exigible por constar en cualquier documento del mismo o en norma legal específicamente aplicable, y;
- m) Emplear el personal clave aprobado por el CONTRATISTA, u otro personal aprobado por el Administrador de Obras, haciendo aprobar por el Administrador de Obras.

4.2 El CONTRATISTA declara expresamente que ha visitado el o los lugares donde se emplazará las obras respectivas y que conocen, por sí, todas las condiciones del terreno donde se habrá de erigir las obras. En consecuencia no podrán en el futuro invocar ninguna dificultad material imprevista.

CONTRATANTE:

4.3 Son obligaciones del CONTRATANTE:

- a) Realizar los pagos en los términos y condiciones establecidos en este Contrato;



- b) Atender las peticiones y problemas que se presentaren en la ejecución del contrato, en un plazo 5 días contados a partir de la petición escrita formulada por el CONTRATISTA;
- c) Entregar oportunamente los medidores de energía que es lo único que la EEASA entregará previstos en el contrato, en tales condiciones que el CONTRATISTA pueda iniciar inmediatamente el desarrollo normal de sus trabajos;
- d) Suscribir las actas de entrega recepción parciales, provisionales y definitivas de las obras contratadas, siempre que se haya cumplido con los requisitos previstos a tal efecto, y;
- e) En general, cumplir con las obligaciones derivadas del contrato.

Clausula Quinta PRECIO DEL CONTRATO

5.1 Precio del presente contrato, que el CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA, es el de CUARENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 95/100 DÓLARES AMERICANOS (US\$ 40.686,95) más IVA, de conformidad con la oferta presentada por el CONTRATISTA.

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario Contratado	Precio Total
1	RECONOCIMIENTO, REPLANTEO E INVENTARIO POR KM DE RED (PROYECTO)	KM	2,2600	130,00	293,80
2	DESBRUCE, 3 METROS A CADA LADO DEL EJE DE LA LÍNEA	KM	0,3461	509,01	176,17
3	SUMINISTRO Y PARADA POSTES HORMIGÓN 12 m CARGA DE ROTURA 500 KG.	C/U	44,00	330,00	14520,00
4	SUMINISTRO Y PARADA POSTES HORMIGÓN 10 m CARGA DE ROTURA 400 KG.	C/U	15,00	268,00	4020,00
5	EXCAVACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y PARADA DE POSTES DE HORMIGÓN 12 M	C/U		57,32	0,00
6	EXCAVACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y PARADA DE POSTES DE HORMIGÓN 10 M	C/U		51,76	0,00
7	EXCAVACION, DISTRIBUCION Y PARADA DE POSTES DE HORMIGON DE 11 Y 9 M	C/U		51,76	0,00
8	CONDUCTOR ALUMINIO DESNUDO ACSR # 1/0 AWG	KM	2,50	909,00	2272,50
9	CONDUCTOR ALUMINIO DESNUDO ACSR # 2/0 AWG	KM		1090,91	0,00
10	CONDUCTOR ALUMINIO DESNUDO ACSR # 4/0 AWG	KM		1431,82	0,00
11	CONDUCTOR PREENSAMBLADO DE AL AISLADO 2x2+(1/0) AWG	KM	1,90	3000,00	5700,00
12	CONDUCTOR PREENSAMBLADO DE AL AISLADO 2x1/0+(1/0) AWG	KM		3090,91	0,00
13	CONDUCTOR PREENSAMBLADO DE AL AISLADO 3x2+(1/0) AWG	KM		3636,36	0,00
14	CONDUCTOR PREENSAMBLADO DE AL AISLADO 3x1/0+(1/0) AWG	KM		4090,91	0,00
15	TRANSFORMADOR 13 KV 1F AUTOPROTEG. 5 KVA EN POSTE CON PUESTA A TIERRA	C/U		874,25	0,00
16	TRANSFORMADOR 13 KV 1F AUTOPROTEG. 10 KVA EN POSTE CON PUESTA A TIERRA	C/U	3,00	1019,40	3058,20



17	TRANSFORMADOR 13 KV 1F AUTOPROTEG. 15 KVA EN POSTE CON PUESTA A TIERRA	C/U		1098,25	0,00
18	TRANSFORMADOR 13 KV 1F AUTOPROTEG. 25 KVA EN POSTE CON PUESTA A TIERRA	C/U		1354,07	0,00
19	TRANSFORMADOR 13 KV 1F AUTOPROTEG. 37,5 KVA EN POSTE CON PUESTA A TIERRA	C/U		1552,62	0,00
20	TRANSFORMADOR 13 KV 3F CONV. 15 KVA EN POSTE CON PUESTA A TIERRA	C/U		2248,58	0,00
21	TRANSFORMADOR 13 KV 3F CONV. 30 KVA EN POSTE CON PUESTA A TIERRA	C/U		2524,76	0,00
22	INSTALACIÓN DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN MONOFÁSICO HASTA 37,5 KVA, CON EL SUMINISTRO DE PUESTA A TIERRA Y BAJANTES DE MV BV.	C/U		170,44	0,00
23	INSTALACIÓN DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN TRIFÁSICO HASTA 50 KVA, CON EL SUMINISTRO DE PUESTA A TIERRA Y BAJANTES DE MV BV.	C/U		511,31	0,00
24	SECCIONADOR PORTAFUSIBLE 15 KV, 1F 100 AMP.	C/U	1,00	110,00	110,00
25	SECCIONADOR PORTAFUSIBLE 15 KV, 3F 200 AMP.	C/U		563,64	0,00
26	SECCIONADOR ROMPE ARCO 15 KV, 1F 200 AMP.	C/U		190,31	0,00
27	SECCIONADOR ROMPEARCO 15 KV, 3F200 AMP.	C/U		749,60	0,00
28	PROTECCION 13 KV, 3F CON DESCARGADOR 10 KV Y PUESTA A TIERRA	C/U		351,03	0,00
29	PROTECCION 13 KV, 1F CON DESCARGADOR 10 KV Y PUESTA A TIERRA	C/U		127,27	0,00
30	ESTRUCTURA DE MEDIA TENSION 13,8 KV 1F CENTRADA PASANTE	C/U	30,00	27,60	828,00
31	ESTRUCTURA DE MEDIA TENSION 13,8 KV 1F CENTRADA ANGULAR	C/U	15,00	47,50	712,50
32	ESTRUCTURA PARA SUJECION DEL NEUTRO	C/U	11,00	18,30	201,30
33	ESTRUCTURA 13.8KV 1F RETENCION CENTRADA	C/U	12,00	26,70	320,40
34	ESTRUCTURA 13.8KV 1F TERMINAL	C/U		45,20	0,00
35	ESTRUCTURA 13.8KV 1F DOBLE RETENCION	C/U	2,00	108,88	217,76
36	ESTRUCTURA 13,8 KV 1F VOLADO PASANTE	C/U		82,14	0,00
37	ESTRUCTURA 13,8 KV 1F VOLADO ANGULAR	C/U		91,43	0,00
38	ESTRUCTURA 13,8 KV 1F VOLADO RETENCION SIMPLE	C/U		99,74	0,00
39	ESTRUCTURA 13,8 KV 1F VOLADO RETENCION DOBLE	C/U		126,45	0,00
40	ESTRUCTURA 13,8 KV 3F CENTRADA PASANTE	C/U		100,57	0,00
41	ESTRUCTURA 13.8 KV 3F CENTRADA ANGULAR	C/U		211,36	0,00
42	ESTRUCTURA 13,8 KV 3F VOLADA PASANTE	C/U		131,22	0,00
43	ESTRUCTURA 13.8 KV 3F VOLADA ANGULAR	C/U		243,07	0,00
44	ESTRUCTURA 13,8 KV, 3F RETENCION O TERMINAL	C/U		217,86	0,00
45	ESTRUCTURA 13,8 KV 3F CENTRADA DOBLE RETENCION TERMINAL	C/U		344,28	0,00
46	ESTRUCTURA 240V PREENSAMBLADA PASANTE PARA 3 Y 4 CONDUCTORES	C/U	33,00	19,60	646,80
47	ESTRUCTURA 240V PREENSAMBLADA RETENCION PARA 3 Y 4 CONDUCTORES	C/U	23,00	26,70	614,10
48	ESTRUCTURA 240V PREENSAMBLADA DOBLE RETENCION PARA 3 Y 4 CONDUCTORES	C/U	1,00	51,16	51,16
49	TENSOR A TIERRA DOBLE EN REDES DE DISTRIBUCIÓN A 13,8 KV	C/U	10,00	111,00	1110,00



008

Contrato N°..... -
 (Proceso de Comparación de Precios N° BID III-FERUM-EEASA-OB-004)
 Construcción e Implementación de Nuevas Redes en Media y Baja
 Tensión en el Cantón Baños - Sector Viscaya con Suministro de Materiales,
 Mano de Obra, Dirección Técnica y Puesta en Servicio
 EEASA - ING. WILSON GUILLERMO TISALEMA PERALTA

Página 7 de 20

50	TENSOR A TIERRA SIMPLE EN REDES DE DISTRIBUCIÓN A 13,8 KV	C/U		72,14	0,00
51	TENSOR A TIERRA SIMPLE EN REDES DE DISTRIBUCIÓN A 240V	C/U	12,00	60,60	727,20
52	TENSOR POSTE A POSTE EN REDES DE DISTRIBUCIÓN 13,8 KV	C/U		256,46	0,00
53	TENSOR POSTE A POSTE EN REDES DE DISTRIBUCIÓN 240 V	C/U		252,83	0,00
54	PUESTA A TIERRA EN RED SECUNDARIA DESNUDA	C/U		87,61	0,00
55	PUESTA A TIERRA EN RED SECUNDARIA PREENSAMBLADA	C/U	1,00	87,60	87,60
56	PUNTE AÉREO PARA CABLE DESNUDO	C/U	1,00	10,00	10,00
57	PUNTE AÉREO CABLE PREENSAMBLADO	C/U	2,00	50,00	100,00
58	LUMINARIA 240V, Na DE 100W EN POSTE CON RED PREENSAMBLADA	C/U	19,00	155,20	2948,80
59	LUMINARIA 240V, Na DE 150W EN POSTE CON RED PREENSAMBLADA	C/U		174,35	0,00
60	DESMONTAR, ENSAMBLAR E INSTALAR DE LUMINARIA DE 70 W HASTA 150 W INCLUYE CONECTOR ESTANCO DENTADO PARA ALUMBRADO PÚBLICO	C/U		15,26	0,00
61	DESCONEXIÓN Y RECONEXIÓN DE LUMINARIAS INCLUYE CONECTORES DP9	C/U		8,55	0,00
62	INSTALACION DE ACOMETIDA BIFASICA CONDUCTOR CONCENTRICO ANTIFRAUDE DE ALUMINIO Y ACCESORIOS SIN TUBO	C/U		100,56	0,00
63	INSTALACION DE ACOMETIDA BIFASICA CONDUCTOR CONCENTRICO ANTIFRAUDE DE ALUMINIO Y ACCESORIOS CON TUBO	C/U	15,00	115,00	1725,00
64	INSTALACION DE ACOMETIDA TRIFASICA CONDUCTOR CONCENTRICO ANTIFRAUDE DE ALUMINIO Y ACCESORIOS SIN TUBO	C/U		126,91	0,00
65	INSTALACION DE ACOMETIDA TRIFASICA CONDUCTOR CONCENTRICO ANTIFRAUDE DE ALUMINIO Y ACCESORIOS CON TUBO	C/U		160,55	0,00
66	CAMBIO DE MEDIDOR A BIFASICO Y ACCESORIOS	C/U		45,75	0,00
67	REUBICACION DE MEDIDOR, INCLUYE CAJA DE SEGURIDAD Y ACCESORIOS	C/U		13,10	0,00
68	CONEXIÓN DE ACOMETIDA EXISTENTE, CON CONECTORES HERMETICOS	C/U		19,57	0,00
69	CONEXIÓN ENTRE CAJA DE DISTRIBUCION Y MEDIDOR CON CABLE ANTIFRAUDE	C/U		5,80	0,00
70	INSTALACION DE PUESTA A TIERRA PARA SISTEMA DE MEDIDA INCLUYE ROTURA Y RESANADO DE VEREDA	C/U		56,64	0,00
71	INSTALACION DE CAJA DE DISTRIBUCION Y ACCESORIOS	C/U		65,52	0,00
72	LEVANTAMIENTO E INGRESO AL ARCGIS DE LUMINARIA	C/U	19,00	1,69	32,11
73	LEVANTAMIENTO E INGRESO DE POSTES AL ARCGIS (INCLUYE REDES, NUMERACION POSTE, ACOMETIDAS Y NUMERACION DE MEDIDORES)	C/U	59,00	3,45	203,55
74	COLOCACION PLACA DE SECCIONADOR E INGRESO AL ARCGIS	C/U		1,69	0,00
75	Inventario por km de red existente	km		132,45	0,00
76	Excavación y retiro de poste hormigón de todas las longitudes	c/u		40,88	0,00
77	Transporte y reingreso de poste hormigón de todas las longitudes	c/u		36,62	0,00
78	Excavación y Retiro, transporte y reingreso de poste plastico fibra de todas las longitudes	c/u		55,45	0,00

J
 #
 J
 #
 #



TOTAL INCLUIDO IVA		TOTAL		IVA 14%		TOTAL INCLUIDO IVA	
79	Excavación y Retiro, transporte y reingreso de poste madera de todas las longitudes	cu	55,45	0,00	7,96	47,49	46.383,12
80	Retiro, transporte y reingreso de conductor de aluminio desnudo de todos los calibres	km	173,45	0,00	24,28	149,17	5.696,17
81	Retiro, transporte y reingreso de conductor de aluminio duplex, triple y cuadruple	km	73,13	0,00	10,24	62,89	
82	Retiro, transporte, reingreso conductor preensamblado de todos los calibres	km	253,91	0,00	35,55	218,36	
83	Retiro, transporte, reingreso de centro de transformación monofásico de todas las capacidades	cu	103,99	0,00	14,56	89,43	
84	Retiro, transporte, reingreso de centro de transformación trifásico de todas las capacidades	cu	149,80	0,00	20,97	128,83	
85	Retiro, transporte y reingreso de equipos de protección en sistemas monofásicos (seccionadores, pararrayos, puesta a tierra adicional)	cu	13,08	0,00	1,83	11,25	
86	Retiro, transporte y reingreso de equipos de protección en sistemas trifásicos (seccionadores, pararrayos, puesta a tierra adicional)	cu	4,55	0,00	0,64	3,91	
87	Retiro, transporte y reingreso de tensores	cu	18,82	0,00	2,63	16,19	
88	Retiro, transporte y reingreso de estructura monofásica de medio voltaje incluido el neutro	cu	10,58	0,00	1,48	9,10	
89	Retiro, transporte y reingreso de estructura trifásica de medio voltaje incluido el neutro	cu	19,29	0,00	2,70	16,59	
90	Retiro, transporte y reingreso de estructura de bajo voltaje de una, dos y tres fases	cu	9,49	0,00	1,33	8,16	
91	Retiro, transporte y reingreso de luminarias de cualquier tipo y potencia	cu	15,26	0,00	2,14	13,12	
92	Desconexión y reconexión de acometida en red preensamblada y aérea incluido conectores	cu	7,99	0,00	1,10	6,89	
93	Desconexión, reconexión y reingreso de acometida desde red de bajo voltaje existente. Incluye retiro de medidor, en los casos que corresponda	cu	8,84	0,00	1,24	7,60	

5.2 El precio del contrato por los trabajos especificados, constituirán la única y total compensación al CONTRATISTA por todos sus costos y utilidades, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar, excepto el impuesto al Valor Agregado que será añadido al precio del contrato conforme se menciona en el párrafo precedente.

5.3 Las partes confirman que el precio del contrato cubre el valor total de la obra, incluyendo todos los materiales necesarios, los costos directos, indirectos, administrativos, utilidad, impuestos, tasas, servicios, depreciación, operación y mantenimiento de los equipos, sean de propiedad del oferente o alquilados, el costo de los materiales, equipos y accesorios a incorporarse definitivamente en el proyecto, mano de obra, transporte, seguros, garantías, etc.; es decir, absolutamente todo lo necesario para la entrega de la obra y de conformidad con los pliegos a plena satisfacción del CONTRATANTE:

[Handwritten signatures and initials]



Cláusula Sexta.- FORMA DE PAGO

6.1 Anticipo:

6.1.1 EL CONTRATANTE entregará al CONTRATISTA, en el plazo máximo de 15 días, contados desde la celebración del contrato en calidad de anticipo; el valor del 50 % del valor del contrato, en dólares de los Estados Unidos de América, contra entrega de una garantía de carácter incondicional, irrevocable y de cobro inmediato, válida para el sector público, por igual monto y moneda. La garantía otorgada por el anticipo permanecerá vigente hasta que el anticipo pagado haya sido reembolsado, pero el monto de la garantía será reducido progresivamente en los montos reembolsados por el CONTRATISTA.

6.1.2 El valor por concepto de anticipo será depositado en una cuenta que el CONTRATISTA abrirá en una institución financiera estatal, o privada de propiedad del Estado en más de un cincuenta por ciento.

6.1.3 El administrador del contrato designado por el CONTRATANTE verificará que los movimientos de la cuenta correspondan estrictamente al proceso de ejecución contractual.

6.1.4 El anticipo que el CONTRATANTE haya otorgado al CONTRATISTA para la ejecución de la obra objeto de este contrato, no podrá ser destinado a fines ajenos a esta contratación.

6.1.5 El CONTRATISTA deberá usar el anticipo únicamente para pagar equipos, planta, materiales y gastos de movilización que se requieran específicamente para la ejecución del Contrato. El CONTRATISTA deberá demostrar que ha utilizado el anticipo para tales fines mediante la presentación de copias de las facturas u otros documentos al Gerente de Obras.

6.1.6 El anticipo no devengará intereses.

6.1.7 El anticipo será reembolsado mediante la deducción de montos proporcionales de los pagos que se adeuden al CONTRATISTA, de conformidad con la valoración del porcentaje de las Obras que haya sido terminado.

6.2 Saldo de Precio:

6.2.1 Se cancelará en proporción directa sobre del avance de obra física contra presentación de planillas, debidamente aprobadas por la fiscalización y la administración del contrato. De cada planilla se descontará la amortización del anticipo y cualquier otro cargo, legalmente establecido, al CONTRATISTA, de la siguiente manera:

Planilla 1: Pago 40% con un avance físico de la obra del 67%.

Planilla 2: Pago 40% con un avance físico de la obra de 90%

Planilla 3: Pago 20% a la firma del acta recepción provisional al 100% de la obra.

6.2.2 Todos los pagos que se hagan al CONTRATISTA por cuenta de este contrato, se efectuarán con sujeción al precio del contrato de acuerdo al avance de la obra, a

J



satisfacción de él CONTRATANTE, previa la aprobación de la fiscalización y del administrador del contrato.

6.2.3 En los cinco primeros días laborables de cada mes, la fiscalización y el CONTRATISTA, de forma conjunta, efectuarán las mediciones de las cantidades de obra ejecutadas durante el mes anterior. Se emplearán las unidades de medida y precios unitarios establecidos en la Tabla de Cantidades y Precios para cada rubro señalada en el Formulario de Oferta.

6.2.4 El CONTRATANTE pagará las planillas previa aprobación de la fiscalización:

6.2.5 Las mediciones parciales de la obra realizada, no implican entrega por parte del CONTRATISTA ni recepción por parte del CONTRATANTE; las obras serán recibidas parcial o totalmente, siguiendo el procedimiento estipulado para tal efecto.

6.2.6 Las cantidades de obra no incluidas en una medición por discrepancia u omisión, serán incluidas cuando se haya dirimido la discrepancia o establecido la omisión, su pago se calculará conforme a los precios unitarios correspondientes, más los reajustes respectivos, de haber lugar a ello.

6.3 Discrepancias: Si existieren discrepancias entre las planillas presentadas por el CONTRATISTA y las cantidades de obra calculadas por la fiscalización, ésta notificará al CONTRATISTA. Si no se receptare respuesta, dentro de los 5 días laborables siguientes a la fecha de la notificación, se entenderá que el CONTRATISTA ha aceptado la liquidación hecha por la fiscalización y se dará paso al pago. Cuando se consiga un acuerdo sobre tales divergencias, se procederá como se indica en el párrafo precedente.

6.4 Trámite de las planillas: Para el trámite de las planillas se observarán las siguientes reglas:

- a) El CONTRATISTA, preparará las planillas bimensual, las cuales se pondrán a consideración de la fiscalización en los 5 días de cada bimensual, las que será aprobadas por ella en el término de 5 días, luego de lo cual, en forma inmediata, se continuará el trámite de autorización del administrador del contrato y solo con dicha autorización se procederá al pago;
- b) Estas planillas deben ser presentadas con un cuadro informativo resumen, que indicará, para cada concepto de trabajo, el rubro, la descripción, unidad, la cantidad total y el valor total contratado, las cantidades y el valor ejecutado hasta el periodo anterior, y en el período en consideración, y la cantidad y el valor acumulado hasta la fecha, incluyendo el valor de los rubros subcontratados. Estos documentos serán requisito indispensable para tramitar la planilla correspondiente;
- c) Por cada rubro, el CONTRATISTA deberá indicar el origen de los bienes y servicios, los que deben cumplir con la previsión hecha en la oferta y en este Contrato. La fiscalización deberá verificar esta información teniendo en cuenta las facturas entregadas por el CONTRATISTA y la planilla de aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) del personal de la obra previo a tramitar el pago de la planilla correspondiente..

De los pagos que deba hacer, el CONTRATANTE retendrá igualmente las multas que procedan, de acuerdo con el contrato.



6.5 Pagos indebidos: El CONTRATANTE se reserva el derecho de reclamar a el CONTRATISTA, en cualquier tiempo, antes o después de la ejecución de la obra, sobre cualquier pago indebido por error de cálculo o por cualquier otra razón, debidamente justificada, obligándose el CONTRATISTA a satisfacer las reclamaciones que por este motivo llegare a plantear el CONTRATANTE, reconociéndose el interés calculado a la tasa máxima del interés convencional, establecido por el Banco Central del Ecuador.

Cláusula Séptima.- GARANTÍAS

7.1 En este contrato se rendirán las siguientes garantías:

7.1.1. La garantía de fiel cumplimiento del contrato se rendirá por un valor igual al diez (10%) del monto total del mismo, en una de las formas establecidas en el artículo 73 de la LOSNCP.

7.1.2. La garantía de buen uso del anticipo se rendirá por un valor igual al determinado y previsto en el presente contrato, que respalde el 100% del monto a recibir por este concepto.

El valor que por concepto de anticipo otorgará la EEASA al Contratista, no podrá ser superior al cincuenta por ciento (50%) del monto adjudicado. El valor será depositado en una cuenta que el contratista aperturará en un banco estatal o privado, en el que el Estado tenga participación accionaria o de capital superior al cincuenta por ciento. El contratista, en forma previa a la suscripción del contrato, deberá presentar, un certificado de la institución bancaria o financiera en la que tenga a su disposición una cuenta en la cual serán depositados los valores correspondientes al anticipo, de haber sido concedido.

El contratista deberá autorizar expresamente en el contrato el levantamiento del sigilo bancario de la cuenta en la que será depositado el anticipo recibido. El administrador del contrato o el fiscalizador designado por la EEASA verificará que los movimientos de la cuenta correspondan estrictamente al procedimiento de devengamiento del anticipo o ejecución contractual.

El monto del anticipo entregado por la entidad será devengado proporcionalmente al momento del pago de cada planilla hasta la terminación del plazo contractual inicialmente estipulado y constará en el cronograma pertinente que es parte del contrato, según lo establecido en la Disposición General Sexta del RGLOSNC.

7.1.3 Las garantías técnicas serán presentadas en el caso de que en la obra materia del procedimiento de contratación se contemple la provisión o instalación de equipos. Dichas garantías técnicas cumplirán las condiciones establecidas en el artículo 76 de la LOSNCP. En caso contrario, el adjudicatario deberá entregar una de las garantías señaladas en el artículo 73 de la LOSNCP por el valor total de los bienes.

Los términos de la garantía técnica solicitada deberán observar lo establecido en las Resoluciones emitidas por el SERCOP en lo que respecta a la aplicación de la vigencia tecnológica.

La EEASA no podrá exigir garantía adicional alguna a las previstas en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. Sin embargo, podrá requerir los seguros o condiciones de protección para las personas que presten sus servicios en la ejecución de

[Handwritten signatures and initials]



las obras, en la elaboración, transporte, entrega y colocación de bienes y en cualquier tipo de prestación de servicios, que considere pertinentes.

7.2.- Las garantías entregadas se devolverán de acuerdo a lo establecido en el artículo 77 de la LOSCNP y 118 del RGLOSNCP. Entre tanto, deberán mantenerse vigentes, lo que será vigilado y exigido por la CONTRATANTE.

7.3 Ejecución de las garantías: Las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por el CONTRATANTE en los siguientes casos:

7.3.1 La de fiel cumplimiento del contrato:

- a) Cuando el CONTRATANTE declare anticipada y unilateralmente terminado el contrato por causas imputables al CONTRATISTA, y;
- b) Si el CONTRATISTA no la renovare cinco días antes de su vencimiento.

7.3.2 La del anticipo:

- a) Si el CONTRATISTA no la renovare cinco días antes de su vencimiento, y;
- b) En caso de terminación unilateral del contrato y que el CONTRATISTA no pague al CONTRATANTE el saldo adeudado del anticipo, después de diez días de notificado con la liquidación del contrato.

7.33 La técnica:

- a) Cuando se incumpla con el objeto de esta garantía, de acuerdo con lo establecido en el artículo 76 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Cláusula Octava.- PLAZO

8.1 El plazo para la ejecución y terminación de la totalidad de los trabajos contratados es de SETENTA (70) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible de conformidad con lo establecido en la oferta.

Cláusula Novena.- PRÓRROGAS DE PLAZO

9.1 El CONTRATANTE prorrogará el plazo total o los plazos parciales en los siguientes casos, y siempre que el CONTRATISTA así lo solicitare, por escrito, justificando los fundamentos de la solicitud, dentro del plazo de quince días siguientes a la fecha de producido el hecho que motiva la solicitud.

9.2 Por fuerza mayor o caso fortuito aceptado como tal por el CONTRATANTE, previo informe del administrador del contrato, en base al informe debidamente fundamentado de la fiscalización. Tan pronto desaparezca la causa de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA está obligado a continuar con la ejecución de la obra, sin necesidad de que medie notificación por parte del administrador del contrato.



9.3 Cuando el CONTRATANTE ordenare la ejecución de trabajos adicionales, o cuando se produzcan aumentos de las cantidades de obra estimadas dentro de los límites establecidos en el presente contrato.

9.4 Por suspensiones en los trabajos o cambios de las actividades previstas en el cronograma, motivadas por el CONTRATANTE por él ordenadas por ella, a través de la fiscalización, y que no se deban a causas imputables al CONTRATISTA.

9.5 Si el CONTRATANTE no hubiera solucionado los problemas administrativos-contractuales o constructivos en forma oportuna, cuando tales circunstancias incidan en la ejecución de los trabajos.

9.6 En casos de prórroga de plazo, las partes elaborarán un nuevo cronograma, que suscrito por ellas, sustituirá al original o precedente y tendrá el mismo valor contractual del sustituido. Y en tal caso se requerirá la autorización de la máxima autoridad del CONTRATANTE, previo informe del administrador del contrato y de la fiscalización.

9.7 El hecho de permitir al CONTRATISTA que continúe y termine la obra o cualquier parte de la misma después del vencimiento del plazo concedido, cuando éste haya incurrido en mora, no implica prórroga automática de plazo por parte del CONTRATANTE y tal terminación se ejecutará no obstante la aplicación de las multas estipuladas en el presente contrato.

Cláusula Décima.- MULTAS

10.1. Si el CONTRATISTA no terminare la obra dentro del plazo estipulado en el contrato, pagará una multa equivalente al uno por mil (1x mil) del valor total del contrato, por cada día calendario de retraso, hasta un monto máximo acumulable del dos (2%) por ciento, multa que se liquidará y descontará de las planillas que debe presentar el CONTRATISTA.

10.2. No obstante la mora incurrida, el CONTRATANTE permitirá al CONTRATISTA continuar ejecutando los trabajos contratados, siempre que el monto total de las multas no exceda el cinco (5%) por ciento del valor del contrato.

10.3 Si el valor de las multas alcanzan el 5% del valor total del contrato, el CONTRATANTE podrá declarar la terminación unilateral y anticipada del contrato de pleno derecho, reservándose además del cobro de las multas, el ejercicio de las acciones legales por daños y perjuicios, por incumplimiento del contrato por parte del CONTRATISTA.

Cláusula Décimo Primera - DEL REAJUSTE DE PRECIOS

11.1 En consideración del plazo de ejecución del Contrato, los precios unitarios son fijos y no están sujetos a reajuste alguno, lo que fue considerado por el CONTRATISTA al preparar y presentar su oferta. \$

[Handwritten signature and initials]



008

Contrato N°..... -
(Proceso de Comparación de Precios N° BID III-FERUM-EEASA-OB-004)
Construcción e Implementación de Nuevas Redes en Media y Baja
Tensión en el Cantón Baños - Sector Viscaya con Suministro de Materiales,
Mano de Obra, Dirección Técnica y Puesta en Servicio
EEASA - ING. WILSON GUILLERMO TISALEMA PERALTA

Página 14 de 20

Cláusula Décima Segunda.- SUBCONTRATACIÓN

12.1 EL CONTRATISTA podrá subcontratar determinados trabajos previa autorización del CONTRATANTE siempre que el monto de la totalidad de lo subcontratado no exceda del 30% del valor total del contrato principal y el subcontratista esté habilitado en el RUP

12.2 Nada de lo expresado en los documentos del contrato, creará relaciones contractuales entre un Subcontratista y El CONTRATANTE. La autorización para subcontratar una o más partes de los trabajos o la aprobación de un Subcontratista no relevará al CONTRATISTA de ninguna de las obligaciones que ha adquirido en virtud de este contrato, ni podrá interpretarse como suspensión de alguna de las disposiciones del contrato.

Cláusula Décimo Tercera:- DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

13.1 En todas las relaciones con el CONTRATISTA, el CONTRATANTE designa al Director del Departamento de Distribución, Ing. Milton Iván Naranjo Proaño en la persona de la EEASA, en calidad de Administrador de Contrato, quien deberá atenerse a las condiciones generales y específicas de los pliegos que forman parte del presente contrato.

13.2 EL CONTRATANTE podrá cambiar de administrador del contrato, para lo cual bastará cursar al CONTRATISTA la respectiva comunicación; sin que sea necesaria la modificación del texto contractual.

13.3 El Administrador velará por el cabal y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del contrato, y adoptará las acciones que sean necesarias para evitar retrasos injustificados e impondrá las multas y sanciones a las que hubiere lugar. Velará también porque la fiscalización actúe de acuerdo a las especificaciones técnicas que constan en el contrato y documentación que lo integra.

13.4 El CONTRATISTA deberá cumplir todas las instrucciones del Administrador que se ajusten a la ley aplicable en el Sitio de las Obras.

Cláusula Décimo Cuarta: RECEPCIÓN PROVISIONAL Y DEFINITIVA DE LAS OBRAS

14.1 **Recepción Provisional:** Se realizará a petición del CONTRATISTA, una vez terminadas las obras contratadas y se hayan cumplido con todas las obligaciones a su cargo según lo establecido en este contrato.

14.1.1 La Recepción Provisional se iniciará dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación y solicitud del CONTRATISTA si esta fue requerida en correcta forma. Dentro de este plazo, el CONTRATANTE podrá negarse a realizar la Recepción Provisional, fundamentando debida y documentadamente su negativa, intimando al CONTRATISTA a que cumpla con las obligaciones a su cargo.

14.1.2 Cumplida la Recepción Provisional a satisfacción del Contratante, la operación de las obras e instalaciones será transferida al Contratante con supervisión asistida del Contratista, hasta la Recepción Definitiva.

14.1.3 Si el Contratante no objetare la solicitud de recepción ni formulare observaciones al cumplimiento del contrato, ni iniciase la Recepción Provisional dentro del plazo antes



008

Contrato N°..... -
(Proceso de Comparación de Precios N° BID III-FERUM-EEASA-OB-004)
Construcción e Implementación de Nuevas Redes en Medía y Baja
Tensión en el Cantón Baños - Sector Viscaya con Suministro de Materiales,
Mano de Obra, Dirección Técnica y Puesta en Servicio
EEASA - ING. WILSON GUILLERMO TISALEMA PERALTA

Página 15 de 20

señalado, operará sin más trámite la recepción de Pleno Derecho, para lo cual el Contratista notificará por intermedio de un Juez Civil de la provincia o un Notario Público. En todo caso el Contratante podrá presentar reclamos al Contratista, durante el período que transcurra entre la Recepción Provisional y la Definitiva, los que deberán ser atendidos dentro del mismo lapso.

14.1.4 Si durante la verificación y pruebas se comprobare que en las obras se encuentran partes incompletas, defectuosas o no aceptables, el Fiscalizador comunicará al Contratista tales observaciones a fin de que sean subsanadas, concediéndole un plazo razonable para realizar dichos correctivos. Realizado esto, el Contratista notificará al Contratante para que se realice una nueva verificación. Si terminadas las pruebas y verificaciones del caso, el Contratante considera que la ejecución de las obras es satisfactoria, se dará inicio al proceso de Recepción Provisional, caso contrario se le concederá un plazo perentorio para que el Contratista realice las mejoras solicitadas por el Contratante; si una vez finalizado el plazo perentorio, el Contratista no hubiere realizado los correctivos a satisfacción de la Empresa, el Fiscalizador notificará al Contratista y se aplicarán las multas estipuladas en el Contrato para el caso de retardo.

14.1.5 Las obras que no cumplan las especificaciones, que no sean de la calidad requerida o evidencien defectos de funcionamiento, no serán recibidos y el Contratista a su costo procederá en el menor tiempo a reemplazarlos, sin perjuicio de la aplicación de multas y del ejercicio de las acciones a que tiene derecho el Contratante.

14.1.6 Al terminarse las obras objeto del contrato y como condición necesaria para la Recepción Provisional, el Contratista deberá retirar del área del proyecto, los equipos de construcción, materiales, basuras o desperdicios y todos los objetos de su propiedad que hayan sido utilizados por él o sus subcontratistas.

14.1.7 Además de lo señalado, es obligación del Contratista realizar el mantenimiento y custodia de las obras entre la Recepción Provisional y la Recepción Definitiva, cuyo costo está incluido en los costos indirectos del valor total del contrato.

14.2 Reclamos: El CONTRATANTE podrá presentar reclamos al CONTRATISTA, en el período que media entre la Recepción Provisional y la Definitiva, los que deberán ser atendidos en este lapso, siempre y cuando se originen en la inobservancia por parte del CONTRATISTA respecto a las especificaciones técnicas, planos y diseños del proyecto que corresponden a la obra contratada.

14.2.1 Entre la recepción provisional y definitiva se efectuará cada mes inspección periódica con la finalidad de comprobar el perfecto estado de la obra. En caso de existir objeciones por parte de la fiscalización, el CONTRATISTA está obligado a solucionarlos, sin costo para el CONTRATANTE en el caso de que tales objeciones fueran por causas imputables al CONTRATISTA; caso contrario, se procederá a presentar las planillas que correspondan.

14.3 Recepción Definitiva: Transcurrido el plazo de seis meses computados desde la suscripción del Acta de Recepción Provisional Total, o de la última Recepción Provisional Parcial (si se hubiere previsto realizar varias de éstas), o desde la declaratoria de Recepción Provisional presunta, el CONTRATISTA solicitará una nueva verificación de la ejecución contractual de la obra, a efectos de que se realice la Recepción Definitiva de la

J
\$



misma, debiéndose iniciar ésta en el plazo de diez (10) días contados desde la solicitud presentada por el CONTRATISTA.

14.4 Defectos de Construcción: Si en esta inspección se encuentra algún defecto de construcción no advertido en la Recepción Provisional, se suspenderá el procedimiento, hasta que se lo subsane, a satisfacción del CONTRATANTE y a costa del CONTRATISTA. Si el defecto fuere de menor importancia y a juicio del CONTRATANTE pudiere ser subsanado dentro del proceso de Recepción Definitiva, se continuará con la misma, pero el acta respectiva sólo se firmará una vez solucionado el problema advertido.

14.4.1 Todos los gastos adicionales que demanden la comprobación, verificación y pruebas, aún de laboratorio, son de cuenta del CONTRATISTA.

14.4.2 Si el CONTRATANTE noriere ningún pronunciamiento respecto de la solicitud de recepción definitiva, ni la iniciare, una vez expirado el plazo de diez días, se considerará que tal recepción se ha efectuado de pleno derecho, para cuyo efecto un Juez de lo Civil o un Notario Público, a solicitud del CONTRATISTA notificará que dicha recepción se produjo, de acuerdo con el artículo 81 de la LOSNCP.

14.4.3 El CONTRATANTE declarará la recepción presunta en el caso de que el CONTRATISTA se negare expresamente a suscribir las Actas de Entrega Recepción Provisional o Definitiva, según corresponda, o si no las suscribiere en el término de diez (10) días contados desde el requerimiento formal del CONTRATANTE.

14.4.4 Operada la Recepción Definitiva presunta, a solicitud del CONTRATISTA o declarada por el CONTRATANTE, producirá como único efecto la terminación del contrato, dejando a salvo de los derechos de las partes a la liquidación técnico económico correspondiente.

14.4.5 Las partes buscarán en el plazo de 30 días posteriores a la Recepción Definitiva presunta suscribir el acta de la liquidación técnico-económica del contrato, sin perjuicio de iniciar las acciones legales de las que se crean asistidas.

Cláusula Décimo Quinta: ACTAS DE RECEPCIÓN

15.1 Las actas de recepción contendrán los antecedentes, condiciones generales de ejecución, condiciones operativas, liquidación económica, liquidación de plazos, constancia de la recepción, cumplimiento de las obligaciones contractuales, y cualquier otra circunstancia que se estime necesaria.

Clausula Décimo Sexta: CONTRATOS COMPLEMENTARIOS

16.1 En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar las obras contratadas, debido a causas imprevistas o técnicas presentadas en su ejecución, podrán celebrarse con el mismo CONTRATISTA, sin concursos, siempre que se mantengan los precios unitarios presentados en el Formulario 4 – Programa de actividades cantidades y precios. Si para la adecuada ejecución de una obra fuere necesaria la creación de nuevos rubros, el pago de estos rubros nuevos se hará a los precios unitarios referenciales actualizados del CONTRATANTE, si los hubiere; en caso contrario, se los



determinará de mutuo acuerdo entre las partes. En ningún caso el valor final podrá exceder el treinta y cinco (35%) del valor global pactado inicialmente, observando lo prescrito en el siguiente numeral.

16.2 Asimismo, en caso de que el contrato complementario supere el 15% del monto total del contrato, el CONTRATANTE deberá solicitar y contar con la No Objeción del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) si se trata de un contrato sujeto a revisión ex ante o al MEER si este no fuera el caso, para suscribir dicho contrato complementario.

16.3 En todos los casos corresponderá adecuar la garantía de fiel cumplimiento

Cláusula Décimo Séptima: LIQUIDACIÓN FINAL DEL CONTRATO

17.1 El CONTRATISTA presentará la liquidación final debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, una vez operada la recepción definitiva.

17.2 El CONTRATANTE deberá pronunciarse expresamente, ya sea observando la liquidación presentada por el CONTRATISTA o elaborando otra y notificando al CONTRATISTA para que se pronuncie.

17.3 Una vez consentida la liquidación, el Contrato quedará concluido. Los valores liquidados deberán pagarse dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la liquidación final.

17.4 **Planilla de Liquidación:** Junto con la solicitud de entrega-recepción definitiva de las obras, el CONTRATISTA presentará una planilla del estado de cuenta final.

Cláusula Décimo Octava- TERMINACIÓN DEL CONTRATO

El contrato terminará:

1. Por cumplimiento de las obligaciones contractuales;
2. Por mutuo acuerdo de las partes;
3. Por sentencia o laudo ejecutoriados que declaren la nulidad del contrato o la resolución del mismo ha pedido del CONTRATISTA;
4. Por declaración unilateral del CONTRATANTE, en caso de incumplimiento del CONTRATISTA; y,
5. Por muerte del CONTRATISTA o por disolución de la persona jurídica CONTRATISTA que no se origine en decisión interna voluntaria de los órganos competentes de tal persona jurídica.
- 6: Si el CONTRATISTA no observa lo prescrito respecto de Prácticas Prohibidas y/o Elegibilidad de este Contrato.

18.1 Terminación por Mutuo Acuerdo.- Cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses de las partes, ejecutar total o parcialmente, el contrato, las partes podrán, por mutuo acuerdo, convenir en la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren.

18.2 Terminación Unilateral del Contrato.- El CONTRATANTE podrá declarar terminada anticipada y unilateralmente los contratos, en los siguientes casos:

j

\$ [Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



1. Por incumplimiento del CONTRATISTA;
2. Por quiebra o insolvencia del CONTRATISTA;
3. Si el valor de las multas supera el monto de la garantía de fiel cumplimiento del contrato;
4. Por suspensión de los trabajos, por decisión del CONTRATISTA, por más de sesenta (60) días, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito; y,
5. Si el CONTRATISTA no respetara las condiciones sobre Prácticas Prohibidas.

18.3 Si el CONTRATISTA por causas que le fueran imputables, incurriere en atrasos en los plazos parciales en forma tal que se determine justificadamente que no podrá ejecutar la obra en el plazo total pactado, el CONTRATANTE tomará las medidas correctivas que fueren necesarias, incluyendo la resolución del contrato con ejecución de la Garantía de Fiel Cumplimiento y Anticipo y la aplicación de penalidades que pudieran corresponder.

18.4 El CONTRATANTE también podrá declarar terminado anticipada y unilateralmente el contrato cuando, ante circunstancias técnicas o económicas imprevistas o de caso fortuito o fuerza mayor, debidamente comprobadas, el CONTRATISTA no hubiere accedido a terminar de mutuo acuerdo el contrato. En este caso, no se ejecutará la garantía de fiel cumplimiento del contrato.

18.5 En este último caso, el CONTRATISTA tiene la obligación de devolver el monto del anticipo no amortizado en el término de treinta (30) días de haberse notificado la terminación unilateral del contrato en la que constará la liquidación del anticipo, y en caso de no hacerlo en término señalado, la entidad procederá a la ejecución de la garantía de Buen Uso del Anticipo por el monto no devengado. El no pago de la liquidación en el término señalado, dará lugar al pago de intereses desde la fecha de notificación; intereses que se imputará a la garantía de fiel cumplimiento del contrato.

19.6 Notificación y Trámite.- Antes de proceder a la terminación unilateral, el CONTRATANTE notificará al CONTRATISTA con la anticipación de diez (10) días término, sobre su decisión de terminarlo unilateralmente. Junto con la notificación, se remitirán los informes técnico y económico, referentes al cumplimiento de las obligaciones del CONTRATANTE y del CONTRATISTA. La notificación señalará específicamente el incumplimiento o mora en que ha incurrido el CONTRATISTA y le advertirá que de no remediarlo en el término quince (15) días de haberse notificado, se dará por terminado unilateralmente el contrato.

19.7 Si el CONTRATISTA no justificare la mora o no remediare el incumplimiento, en el término concedido, el CONTRATANTE podrá dar por terminado unilateralmente el contrato, lo cual será comunicado por escrito al CONTRATISTA.

Cláusula Décimo Novena.- MANTENIMIENTO DE LA OBRA

19.1 El mantenimiento rutinario y vigilancia de la obra, entre la Recepción Provisional y la Definitiva, estará a cargo del CONTRATISTA, para lo cual deberá proporcionar el personal y las instalaciones adecuadas.

✍

✍



Cláusula Vigésima.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

20.1 El CONTRATISTA, no obstante la suscripción del Acta de Recepción Definitiva, responderá por los vicios ocultos que constituyen el objeto del contrato, en los términos de la regla tercera del artículo 1937 de la Codificación del Código Civil, en concordancia con el artículo 1940 ibídem, hasta por diez (10) años a partir de la fecha de recepción definitiva.

20.2 El mantenimiento rutinario y vigilancia de la obra, entre la Recepción Provisional y la Definitiva, responsabilidad del CONTRATISTA para lo cual deberá proporcionar el personal y las instalaciones adecuadas.

Cláusula Vigésima Primera:- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

21.1 Contratista Local:

21.1.1 Si se suscitaren divergencias o controversias en la interpretación o ejecución del presente contrato, cuando las partes no llegaren a un acuerdo amigable directo, podrán utilizar los métodos alternativos para la solución de controversias en el Centro de Mediación de la Procuraduría General del Estado en la ciudad de Ambato.

21.1.2 Si respecto de la divergencia o divergencias suscitadas no existiere acuerdo, y las partes deciden someterlas al procedimiento judicial, se someterá a lo establecido en el Código Orgánico General de Proceso, COGEP y serán competentes para conocer la controversia los jueces que ejercen jurisdicción en el domicilio principal de la contratante, esto es la ciudad de Ambato.

21.1.3 La legislación aplicable a este Contrato es la ecuatoriana.

21.1.4 Contratista local es la persona jurídica o natural con domicilio o sede principal de sus negocios dentro del territorio de la República del Ecuador.

21.2 Contratista Extranjero:

21.2.1 Cualquiera disputa, controversia o reclamo generado por o en relación con este Contrato, o por incumplimiento, rescisión, o anulación del mismo, deberán ser resueltos mediante arbitraje de conformidad con el Reglamento de Arbitraje vigente de la UNCITRAL."

Cláusula Vigésima Segunda: COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES

22.1. Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito y en idioma castellano.

22.2. Las comunicaciones entre la fiscalización y el CONTRATISTA se harán a través de documentos escritos, cuya constancia de entrega debe encontrarse en la copia del documento y registrada en el libro de obra.

22.3 Las comunicaciones también podrán efectuarse a través de medios electrónicos.

J
[Handwritten signature]



Cláusula Vigésima Tercera: LEY APLICABLE

23.1. Este contrato, su significado e interpretación y la relación que crea entre las partes se regirán por las leyes de la República del Ecuador y las disposiciones establecidas en este contrato.

Cláusula Vigésimo Cuarta: DOMICILIO

24.1. Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Ambato, provincia de Tungurahua.

24.2. Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

EI CONTRATANTE:

Empresa Eléctrica Ambato Regional Centro Norte S.A.
RUC: 1890001439001
Dirección: Ambato, Av. 12 Noviembre 11-29 y calle Espejo
Teléfono: 032998600
Mail: jastudillo@eeasa.com.ec, inaranja@ccasa.com.ec

EI CONTRATISTA:

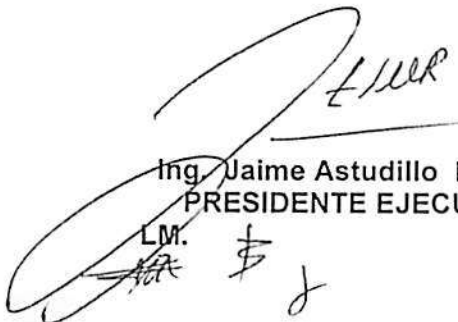
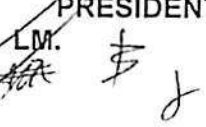
Ing. WILSON GUILLERMO TISALEMA PERALTA
RUC : 1802649937001
Ciudad : Tisaleo.
Dirección : Km 2 ½ vía principal Alobamba San Diego,
Teléfono fijo y móvil : 032751309 / 0998219072
E-mail : wilsongtisalema_p@hotmail.com

Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

Para constancia y aceptación de todas y cada una de las cláusulas precedentes, las partes suscriben en la ciudad de Ambato a los **12 ENE 2017**

p. EMPRESA ELECTRICA AMBATO
REGIONAL CENTRO NORTE S.A.

p. CONTRATISTA


Ing. Jaime Astudillo Ramirez
PRESIDENTE EJECUTIVO
LM. 


Ing. Wilson Tisalema Peralta